



Verslag bijeenkomst zonnepanelen Sarphatistraat

3 juni 2019

We beginnen de avond met een korte voorstelronde. Vanuit het netwerk voor duurzaamheid IN De Pijp zijn Gerard Lommerse en Matty van Ewijk (initiatiefnemers) en Sascha de Graaf aanwezig. Willem Gitz, student *Science Business & Innovation* aan de Vrije Universiteit, doet een afstudeeronderzoek voor IN De Pijp naar mogelijkheden van verduurzaming van woningen.

IN de Pijp - Matty van Ewijk

Matty vertelt kort over het netwerk voor duurzaamheid IN De Pijp. (Daarbij staat IN voor Initiatieven en Netwerken.) IN De Pijp is betrokken bij verschillende projecten, waaronder:

- Project SPARK, met als langetermijndoel om zonnepanelen op alle geschikte daken in De Pijp te realiseren.
- PRET: Pijp en Rivierenbuurt Energie Team, voor mensen die geïnteresseerd zijn in zonnepanelen maar geen eigen geschikt dak hebben (www.pret-amsterdam.nl)
- Elektrisch deelrijden (www.elektrischdeelrijden.nl)

Waar is IN De Pijp te vinden?

- In de Pijp heeft een facebookpagina (<https://www.facebook.com/duurzaamindepijp>) waar we informatie plaatsen over bijeenkomsten en initiatieven.
- Verder kun je je aanmelden voor de mailinglijst van IN De Pijp via info@saschadegraaf.com onder vermelding van: mailinglijst IN De Pijp. Zo ontvang je de informatie over bijeenkomsten en initiatieven rechtstreeks in je mailbox.
- In het najaar lanceren we een website, www.duurzaamindepijp.nl.

Waar kunnen we mee helpen?

Project SPARK biedt gratis cursusavonden, informatiebijeenkomsten, VvE-sprekuren, persoonlijke gesprekken en onafhankelijk advies aan VvE's met interesse in zonnepanelen. Daarnaast kunnen we kleine VvE's helpen om gratis advies te krijgen van de Zonneadviseurs. Ook kan het project ondersteunen bij het organiseren van collectieve inkoop van zonnepanelen.

Onderzoek Willem Gitz

Willem vertelt kort wat over zijn onderzoek dat op dit moment nog loopt. Zijn onderzoeksvraag is: welke strategische stappen zijn er nodig om binnen een wijk de



bewoners bewust te maken van duurzame maatregelen en samen te brengen voor collectieve inkoop.

Daarbij kijkt hij naar de technologische en sociaal-wetenschappelijke aspecten. Wat op dit moment vooral naar voren komt, is dat het vormen van een community erg belangrijk is bij het energieneutraal maken van een wijk en dat gezamenlijk inkopen van duurzame maatregelen voordeel oplevert.

Naar aanleiding van een opmerking over aardgasvrij, vertelt Matty dat in 2021 alle gemeenten in Nederland moeten aangeven hoe de warmtevoorziening eruit gaat zien. Per wijk moeten gemeenten dan besluiten wat daar de meest logische warmtebron is. De verwachting is dat we ergens tussen 2030 en 2040 om zullen moeten schakelen.

Over zonnepanelen

Gerard vertelt over de zonnepanelen die op het dak van zijn gebouw in de Willibrordusstraat liggen. Zijn VvE heeft vijf leden: vier wooneenheden en een moskee. Drie van de vijf leden doen mee en met zijn drieën hebben ze 19 panelen gekocht die in 2006 op het dak zijn gelegd. De andere twee leden die niet meededen, hebben wel hun toestemming gegeven om het dak hiervoor te gebruiken.

Gerard heeft 1.900 euro geïnvesteerd. (Als particulier kun je overigens de BTW terugvragen; voor meer informatie zie het document met de meest gestelde vragen.) Per jaar leveren de 19 panelen ongeveer 3.700 – 3.800 kilowatt op. Dat is iets meer dan een gemiddeld gezin met twee kinderen verbruikt. Per jaar verdient hij 230 euro terug op zijn energierekening.

De belangrijkste voorwaarde voor het plaatsen van zonnepanelen is dat het dak geschikt is qua draagkracht, grootte en ligging. In het document met de meest gestelde vragen en antwoorden over zonnepanelen staat hier meer informatie over, evenals over de kosten en de opbrengsten. Verder is het **moment van onderhoud van belang**; als vervanging van de dakbedekking op korte termijn op de planning staat, is het goed om het plaatsen van zonnepanelen daarmee te combineren.

Een van de aanwezigen vraagt of het salderen (d.w.z. dat op jaarbasis de geproduceerde stroom afgetrokken wordt van de afgenomen stroom) blijft bestaan. Matty geeft aan dat deze regeling na 2023 afgebouwd wordt, maar dat het uitgangspunt blijft dat de terugverdientijd op de aanschaf van zonnepanelen van 7 tot 8 jaar is.

Waarom collectief inkopen van zonnepanelen en niet gewoon individueel?

Met collectief inkopen hoeft niet iedere VvE apart het wiel uit te vinden. Dat scheelt tijd en energie.



Daarnaast kun je met meerdere VvE's collectief voordeel bedingen (10-20%) omdat een grotere groep voor installateurs makkelijker en aantrekkelijker is om zonnepanelen aan te leveren. De zonadviseurs kunnen aangeven wat goede en minder goede installateurs zijn.

Aandachtspunt bij collectief inkopen is de juridische constructie. De VvE's tezamen vormen namelijk geen juridische eenheid. Verwacht wordt dat de inkoop gezamenlijk zal plaatsvinden, maar dat het contract individueel afgesloten wordt.

Hoe verder?

De globale stappen voor VvE's om zonnepanelen op het dak te krijgen zijn:

1. Bepalen of het dak geschikt is (draagkracht, grootte, ligging; dit laatste kun je checken via www.zonatlas.nl)
2. Een VvE energieadvies opvragen
3. Nadere uitwerking (offertes)
4. Besluitvorming
5. Realisatie

Afgesproken wordt dat Sascha een mail stuurt naar de aanwezigen om te **inventariseren welke VvE's interesse hebben in een gratis advies van de Zonne-adviseurs**. Bij interesse geven wij de gegevens door aan de Zonne-adviseurs die contact zullen opnemen om een afspraak te maken. Zij doen vervolgens een onderzoek naar o.a. de geschiktheid van het dak en leveren een kort rapport aan dat besproken kan worden in de VvE.

Ondertussen zal IN de Pijp werken aan een concept **programma van eisen** voor collectieve inkoop van zonnepanelen. Bij voldoende interesse willen we **eind september of begin oktober een vervolgbijeenkomst** organiseren waarin we onder andere het programma van eisen kunnen bespreken. Dan wordt ook duidelijker hoe de vervolgstappen voor eventuele collectieve inkoop eruit zien.

Verder zal Sascha het document met de **meest gestelde vragen en antwoorden** over zonnepanelen rondsturen naar de aanwezigen en de presentatie.